

© Het Nieuwsblad / www.nieuwsblad.be.



Dit is een exclusief artikel voor jou.

Schepencollege negeert negatief advies milieuraad

Buren willen geen parkeergebouw: “Schrik voor wateroverlast zit erin”

Vandaag om 02:57 door Jef Wijckmans



■ De buren zijn allesbehalve tevreden dat er achter dit hek een gigantisch parkeercomplex komt. (FOTO: JW)

AARTSELAAR - Bewoners van de Zinkvalstraat zijn niet opgezet met de plannen van Garage Beerens om op het achterliggend terrein van de zaak een parkeergebouw op te trekken. Ze krijgen hierbij steun van de milieuraad.

RONNY VERELST

“Het terrein is bovendien van oudsher gekend als overstromingsgevoelig”

Garage Beerens heeft een showroom op de Boomsesteenweg. Ook een aantal terreinen erachter zijn in het bezit van de uitbaters. Onlangs verstuurde de directie een aanvraag naar het schepencollege om hierop een parkeergebouw te mogen

optrekken. Aan de omheining van het gebied, dat tot aan de Zinkvalstraat reikt, hangt sinds kort de melding dat ze de goedkeuring voor een gebouw met vier bovengrondse verdiepingen autostaanplaatsen wil creëren, ook effectief verkregen.

Landbouwgebied

Dat het gebied dat voormalig landbouwgebied nu bebouwd zal worden, zorgt bij de buren voor konzeren

Dat het gebied dat voormalige landbouwgebied nu bebouwd zal worden, zorgt bij de buren voor kopzorgen. “In de koopakte van onze woning staat dat we in een gebied met landelijk karakter wonen”, zeggen de bewoners. “Een gebouw van ruim tien meter hoog is niet meteen wat je in je achtertuin wil. Blijkbaar is het ondertussen ingekleurd als industriezone.”

Visibiliteit is een ding. Maar waar de buren nog meer schrik voor hebben is de extra wateroverlast. Hier krijgen ze ook de steun van de milieuraad, die het gemeentebestuur een negatief advies verstrekke. “De landelijke omgeving leent zich niet tot oprichting van een parkeergebouw”, zegt voorzitter Ronny Verelst. “Het terrein is bovendien van oudsher gekend als ‘waterziek’ en overstromingsgevoelig.”

Volgens de buren is er geen openbaar onderzoek uitgevoerd waardoor ook geen bezwaar meer mogelijk was.

Burgemeester Sophie De Wit reageerde op sociale media dat een eerste bouwaanvraag door het college negatief werd beantwoord. “Het gebouw werd na onze opmerkingen verder van de straat ingetekend. Ook werden extra water- en groenbuffers voorzien. Op deze aangepaste plannen zijn geen bezwaren meer ingediend, ook niet door de wijkraad Buerstede, zodat de vergunning onder die voorwaarden dan ook werd verleend. Maar wij volgen dit dossier met de voorwaarden die we oplegden uiteraard verder op.”

De twijfel bij de buren is groot. “Ze plaatsten zelfs hun omheining tot over de provinciale beek, waardoor onderhoud onmogelijk is en dat dit blijkbaar wordt gedoogd.”

